

PROVVEDIMENTO

di affidamento relativamente ai "Lavori di Manutenzione Straordinaria del Piano Secondo Sottostrada della Sede operativa di Frosinone della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy, situata all'interno dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, Piazza Domenico Marzi, 1 – Frosinone, con riferimento alla parte restante del locale da ristrutturare non oggetto di precedenti interventi finanziati tramite fondi PNRR."

Il Presidente

Vista

- la legge 17 maggio 1999, n. 144, recante "Misure in materia di investimenti, delega al Governo per il riordino degli incentivi all'occupazione e della normativa che disciplina l'INAIL, nonché disposizioni per il riordino degli enti previdenziali" e, in particolare l'articolo 69, che ha istituito il sistema di istruzione e formazione tecnica superiore (IFTS);

Dato atto che

- la Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy dovrà dare seguito alla progettazione ed esecuzione dei lavori relativamente a: Lavori di Manutenzione Straordinaria del Piano Secondo Sottostrada della Sede operativa di Frosinone della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy, sita all'interno dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, Piazza Domenico Marzi, 1 – Frosinone, al fine di completare la sistemazione dei locali destinati alla didattica e alla formazione tecnica avanzata, come da delibera del C.d.A. della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy del 7 ottobre 2025;
- la ristrutturazione interesserà una limitata porzione del piano secondo sottostrada, con interventi su opere murarie, impiantistiche e di sicurezza, per garantire ambienti idonei all'attività didattica e agli scopi formativi previsti dal progetto formativo della Fondazione;
- l'intervento ha l'obiettivo di uniformare il piano, migliorandone la fruibilità e adeguandolo agli standard richiesti per l'accreditamento delle strutture didattiche, in linea con le normative vigenti;

Vista

- la Convenzione stipulata con l'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale in data 5 maggio 2023, che prevede la concessione di spazi destinati alla Fondazione, con la possibilità di eseguire interventi di miglioramento strutturale, finalizzati all'ottimizzazione delle strutture esistenti, garantendo un aggiornamento delle infrastrutture in linea con le normative vigenti e le esigenze future;

Considerato che

- La Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy in quanto soggetto privato non può essere stazione appaltante;
- Il C.d.A. della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy ha chiesto, in funzione del fatto che le risorse della Fondazione sono di origine pubblica, di rispettare i principi di trasparenza, legalità, imparzialità nelle procedure di acquisito e, conseguentemente, di aderire per quanto possibile agli indirizzi generali del codice dei contratti;

Considerato che

- si rende intanto necessario l'affidamento per i lavori per i quali sono state interpellate, tramite richiesta di offerta del 9 febbraio 2026, n°3 operatori economici, in possesso di adeguate competenze e pregresse esperienze nel settore e pertanto in grado di svolgere in maniera puntuale ed efficace il servizio di cui trattasi;

- la società Patrizi Costruzioni S.r.l., con sede in Via John Fitzgerald Kennedy 26, 03100, Frosinone (P.Iva e C.F.: 02481100606) ha presentato, in data 13 febbraio 2026, un'offerta economica al minor prezzo per un importo di € 78.619,46 (settantottomilaseicentodiciannoveeuro/46), oltre Iva 22%, per un totale di € 95.915,18 (novantacinquemilanovecentoquindicieuro/18), come da allegata Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori;

Ritenuta

- tale offerta congrua ed in linea con i prezzi reperibili sul mercato per servizi analoghi;

DISPONE

- a) di procedere all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria del Piano Secondo Sottostrada della Sede operativa di Frosinone della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy, situata all'interno dell'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale, Piazza Domenico Marzi, 1 – Frosinone, con riferimento alla parte restante del locale da ristrutturare non oggetto di precedenti interventi finanziati tramite fondi PNRR alla società Patrizi Costruzioni S.r.l., con sede in Via John Fitzgerald Kennedy 26, 03100, Frosinone (P.Iva e C.F.: 02481100606) per un importo di € 78.619,46 (settantottomilaseicentodiciannoveeuro/46), oltre Iva 22%, per un totale di € 95.915,75 (novantacinquemilanovecentoquindicieuro/18), come da allegata Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera o dei lavori;
- b) di dare atto della copertura finanziaria prevista nel bilancio previsionale 2026 mediante l'utilizzo di fondi propri, come da proposta del C.d.A. della Fondazione ITS Meccatronico del Lazio Academy del 3 novembre 2025 e da delibera dell'Assemblea dei Partecipanti del 3 dicembre 2025;
- c) di provvedere, con atto separato, alla stesura e sottoscrizione del contratto;
- d) di procedere alla pubblicazione degli atti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Frosinone lì 18/02/2026

Il Presidente

Dott.ssa Miriam Diurni

